



РОССИЯ
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «РН-Уватнефтегаз»

**КЛ, ВЛ-0,4 КВ ДО ЗАДВИЖЕК №13 И 13А КРАНОВОГО
УЗЛА №10 МАГИСТРАЛЬНОГО НЕФТЕПРОВОДА В
РАЙОНЕ КУУН (ИНВ. № 13-0273610)**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 6

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02



РОССИЯ
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «РН-Уватнефтегаз»

**КЛ, ВЛ-0,4 КВ ДО ЗАДВИЖЕК №13 И 13А КРАНОВОГО
УЗЛА №10 МАГИСТРАЛЬНОГО НЕФТЕПРОВОДА В
РАЙОНЕ КУУН (ИНВ. № 13-0273610)**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 6

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39790/П		

Зам. главного инженера
по инжинирингу в ПИР

В.С. Солодкин

Главный инженер проекта

В.Н. Фисенко

Начальник ОПиСП

А.В. Орлов

2024

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02-С			
Разраб.		Трикозина			22.02.24	Содержание тома ПМТ-02	Стадия	Лист	Листов
							ПП		1
							ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»		
ГИП		Фисенко			22.02.24				

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА ПМТ-02

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02-С	Содержание тома ПМТ-02	2
1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	3
	Графическая часть	
1 1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02-Ч-001	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Чертеж межевания территории (1:2000)	10

СОДЕРЖАНИЕ

1	Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	4
2	Обоснование способа образования земельного участка	5
3	Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	6
4	Обоснование определения границ публичного сервитута	7
5	Ссылочные нормативные документы	8
	Таблица регистрации изменений	9

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Согласовано		Взам. инв. №		Подп. и дата							
Инв. № подл.	39790/П	Разраб.	Трикозина		22.02.24	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02					
		Зав. гр.	Берх		22.02.24						
		Нач.отд.	Орлов		22.02.24						
		ГИП	Фисенко		22.02.24						
						Материалы по обоснованию проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
									ПП	1	7
									ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»		

1 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УЧЕТОМ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ОБРАЗУЕМЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЙ К ПРЕДЕЛЬНЫМ (МИНИМАЛЬНЫМ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫМ) РАЗМЕРАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Местоположение границ образуемых земельных участков обосновывается необходимостью строительства и дальнейшей эксплуатации объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и 13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. № 13-0273610)».

Документация разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Лесного кодекса РФ, Водного кодекса РФ.

Земельные участки, предназначенные для строительства проектируемого объекта расположены в границах с. Демьянское Демьянского сельского поселения в Уватском районе Тюменской области, на территории Кальчинского месторождения.

Категория земель – «Земли населенных пунктов».

При определении местоположения границ образуемых земельных участков учитывалось выполнение следующих условий:

- расположение образуемых земельных участков с наименьшей удаленностью от ранее запроектированных и строящихся объектов нефтегазового комплекса;
- рациональное использование земель, минимизация вырубки древесно-кустарниковой растительности;
- преимущественное расположение образуемых земельных участков на менее пересеченной территории и вне заболоченных территорий;
- благоприятные инженерно-геологические условия размещения объектов (отсутствие бугров пучения) в районе строительства.

В соответствии с п.1 ст. 11.9 «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ, предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.

В соответствии с п.4 ст. 36 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

На основании вышеизложенного предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не установлены.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39790/П		
<p>деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.</p> <p>В соответствии с п.4 ст. 36 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.</p> <p>На основании вышеизложенного предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не установлены.</p>		
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата
1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02		
Лист		
2		

2 ОБОСНОВАНИЕ СПОСОБА ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Проект межевания территории для размещения объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и 13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. № 13-0273610)» подготовлен в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Размещение проектируемых объектов на месторождении выполнено, исходя из требований экологической безопасности и эксплуатационной надежности. Объекты располагаются с учетом наименьшего воздействия на рельеф, почвы, растительный и животный мир, с учетом розы ветров.

Проектом межевания территории объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и 13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. № 13-0273610)» предполагается:

- сохранить границы ранее образованных земельных участков, занимаемых зоной планируемого размещения линейного объекта, предоставленных ООО «РН-Уватнефтегаз»;
- образовать земельный участок путем раздела земельного участка с кадастровым номером 72:18:0301004:592 из категории земель «Земли населенных пунктов» с сохранением исходного в измененных границах;
- образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель кадастрового квартала 72:18:0301004.

Способ образования земельных участков может быть уточнен при проведении кадастровых работ.

Согласно п.2.1 статьи 11.3 Земельного Кодекса РФ и п.1. статьи 70.1 Лесного Кодекса РФ, сведения о земельных участках под линейный объект будут внесены в Единый государственный реестр недвижимости на основании утвержденного в установленном порядке проекта межевания территории.

В соответствии с Приказом Росреестра от 10.11.2020 г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» вид разрешенного использования образуемых земельных участков – коммунальное обслуживание (код 3.1).

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	классификатора видов разрешенного использования земельных участков» вид разрешенного использования образуемых земельных участков – коммунальное обслуживание (код 3.1).									
39790/П												
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02					Лист	
											3	

3 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Для строительства и эксплуатации проектируемого объекта к отводу из категории земель «Земли населенных пунктов» предоставлены вновь образуемые земельные участки общей площадью **992 кв. м.**

Требуемая площадь отвода земельных участков для строительства объекта определяются из условий размещения сооружений, необходимых для нормальной эксплуатации проектируемых объектов и с соблюдением требований нормативной документации, утвержденной законодательными актами РФ.

Площадь отвода земель на период строительства проектируемого объекта предназначена для размещения техники и оборудования, необходимых для безопасной эксплуатации проектируемого объекта.

В соответствии с нормами отвода ВСН 14278 тм-т1, а также с учетом принятых проектных решений, ширина полосы отвода на период строительства проектируемых КЛ 0,4 кВ принята 6 м.

Согласно п. 2.1 ВСН 14278 тм-т1 земельные участки для размещения проектируемых КЛ-0,4 кВ в постоянное пользование не выделяются.

Отвод земельных участков для демонтажа существующей КЛ 0,4 кВ от АВ-5 в ЩСУ-0,4 кВКС н/пр УБО-1 (АО «ТранснефтьСибирь» - Тобольского УМН) до КУ задвижек №13 и №13а не предусматривается, так как демонтаж будет осуществлен силами ООО «РН-Уватнефтегаз» до начала строительства проектируемого объекта.

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160, для проектируемой КЛ-0,4 кВ устанавливается охранный зона в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 м от оси КЛ:

Земельные участки, входящие в охранные зоны, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований правил охраны.

Права на землю при производстве работ оформляются в соответствии с федеральным законом от 25.10.2001 г. №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							4
39790/П							
Взам. инв. №							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030
------	---------	------	--------	-------	------	--------------------------

4 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В границах территории, в отношении которой ведется разработка проекта межевания по объекту «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и 13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. № 13-0273610)» границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также подлежащие установлению отсутствуют.

На основании вышеизложенного разработка данного раздела и чертежа границ публичных сервитутов не требуется.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №											
39790/П													
							1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02				Лист		
													5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата								

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

5 ССЫЛОЧНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Обозначение документа, на который дана ссылка		Номер раздела, пункта, подпункта тома
№136-ФЗ от 25.10.2001 г.	Земельный кодекс Российской Федерации	1
№74-ФЗ от 03.06.2006 г.	Водный кодекс Российской Федерации	1
№200-ФЗ от 04.12.2006 г.	Лесной кодекс Российской Федерации	1
№190-ФЗ от 29.12.2004 г.	Градостроительный кодекс Российской Федерации	1
Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160	О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон	3
Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. №П/0412	Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков	2
ВСН №14278 тм-т1	Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ	3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							6

9	
ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ	

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменённых	заменённых	новых	аннулированных				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39790/П		

						1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ПМТ-02	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

