



РОССИЯ
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «РН-Уватнефтегаз»

**КЛ, ВЛ-0,4 КВ ДО ЗАДВИЖЕК №13 И №13А КРАНОВОГО
УЗЛА №10 МАГИСТРАЛЬНОГО НЕФТЕПРОВОДА В
РАЙОНЕ КУУН (ИНВ. №13-0273610)**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 4

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка**

1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04



РОССИЯ
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «РН-Уватнефтегаз»

**КЛ, ВЛ-0,4 КВ ДО ЗАДВИЖЕК №13 И №13А КРАНОВОГО
УЗЛА №10 МАГИСТРАЛЬНОГО НЕФТЕПРОВОДА В
РАЙОНЕ КУУН (ИНВ. №13-0273610)**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 4

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка**

1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39794/П		

**Зам. главного инженера
по инжинирингу в ПИР**

Главный инженер проекта

Начальник ОПиСП

В.С. Солодкин

В.Н. Фисенко

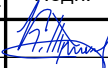

А.В. Орлов

2024

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком





СОДЕРЖАНИЕ ТОМА ППТ-04

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04-С	Содержание тома ППТ-04	2
1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	3

Инв. № подл.	39794/П	Подп. и дата		Взам. инв. №							
						1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04-С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.		Трикозина			22.02.24	Содержание тома ППТ-04		Стадия	Лист	Листов	
					ПП				1		
					ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»						
ГИП		Фисенко			22.02.24						

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие сведения	4
2	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	6
3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	11
4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	13
5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, с водными объектами	14
6	Ссылочные нормативные документы	16
Приложение А (обязательное)	Распоряжение администрации Уватского муниципального района от 19.02.2024 г. №0156-р «О подготовке документации по планировке территории» (на 4 листах)	17
Приложение Б (обязательное)	Задание на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта (на 10 листах)	21
Приложение В (обязательное)	Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке документации по планировке территории, программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке документации по планировке территории (электронный вид)	-
Приложение Г (обязательное)	Договоры аренды земельных участков (электронный вид)	-
Таблица регистрации изменений		31

Инв. № подл.	39794/П	Взам. инв. №						Подп. и дата									
						1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата												
Разраб.		Трикозина			22.02.24	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка						Стадия	Лист	Листов			
Зав. гр.		Берх			22.02.24							ПП	1	29			
Нач. отд.		Орлов			22.02.24							ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»					
ГИП		Фисенко			22.02.24												

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренным действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" и техническим заданием на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)».

Документация по планировке территории «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)» выполнена на основании:

- распоряжения администрации Уватского муниципального района от 19.02.2024 г. №0156-р «О подготовке документации по планировке территории» (Приложение А);
- задания на подготовку документации по планировке территории объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и 13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. № 13-0273610)» (Приложение Б);
- задания на проектирование объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)»;
- предварительных материалов проекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)»;
- материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «Технологии проектирования», выполненных в августе-сентябре 2023 г. (Приложение В).

Проект планировки территории разработан в соответствии с заданием на проектирование, Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Водным кодексом РФ.

Земельные участки, предназначенные для строительства проектируемого объекта в административном отношении расположены в границах с. Демьянское Демьянского сельского поселения в Уватском районе Тюменской области, на территории Кальчинского месторождения.

Категории земель – «Земли населённых пунктов».

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
39794/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04		Лист
								2

Зона планируемого размещения линейного объекта, представляет собой территорию, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно проектируемым осям трасс.

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, размещаются в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства с учетом противопожарных норм, санитарно-защитных и иных требований законодательства.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» красные линии в отношении проектируемых объектов не устанавливаются.

В связи с отсутствием в границах зоны планируемого размещения объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)» объектов культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленных объектов культурного наследия, схема границ территорий объектов культурного наследия, входящая в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории, не разрабатывается.

В рамках проекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)» не предусматривается размещение автомобильных дорог и объектов железнодорожного транспорта. В связи с этим схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, входящая в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории, не разрабатывается.

Так как, в составе проектируемых объектов по проекту «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)» не предусматривается проектирование автомобильных дорог общего пользования, то согласно п.1 пп.б приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017г. №740/пр схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>этим схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, входящая в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории, не разрабатывается.</p> <p>Так как, в составе проектируемых объектов по проекту «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)» не предусматривается проектирование автомобильных дорог общего пользования, то согласно п.1 пп.б приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017г. №740/пр схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывается.</p>						
39794/П									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04			Лист
									3

2 ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

В административном отношении район работ расположен в Российской Федерации, Тюменской области, Уватском районе.

Проектируемый объект находится в с. Демьянское, ближайшими населенными пунктами являются п. Туртас (72,9 км в юго-западном направлении), с. Уват (55,2 км в юго-западном направлении), с. Болчары (39,2 км в северо-западном направлении).

Автомобильная дорога федерального значения Р404 Тюмень — Тобольск — Ханты-Мансийск (участок Уват-Салым) проходит на расстоянии 2.4 км в юго-восточном направлении от трассы проектируемого объекта.

Добраться до участка работ можно железнодорожным транспортом до станции «Демьянка», расположенная в 36,3 км на юго-восток от участка проведения работ.

Дорожная сеть на территории месторождения представлена внутрипромысловыми автомобильными дорогами с твердым покрытием и грунтовыми дорогами – вдольтрассовыми проездами IV -V категории.

Климат района резко континентальный с суровой и продолжительной зимой, теплым, но коротким летом, с характерными поздними весенними и ранними осенними заморозками, резкой сменой погодных условий, достаточным увлажнением.

Наиболее важными факторами формирования климата является западный перенос воздушных масс и влияние континента, которое сказывается на повторяемости антициклональной погоды и интенсивности трансформации воздушных масс летом и зимой.

В холодный период и в годовом разрезе в данном районе преобладают ветры южной и юго-восточной четверти, в теплый период – северной четверти. Преобладающее направление ветра за период декабрь-февраль – южное, а за июнь-август – северное. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,7 м/с. Средние месячные скорости ветра изменяются в пределах от 3,1 (июль-август) до 4,1 м/с (май). Наименьшие скорости ветра наблюдаются в летний период и зимний период, наибольшие в переходный период. Максимальная скорость ветра 21 м/с. Максимальный порыв ветра может достигать 40 м/с. Скорость ветра, вероятностью превышения 4 % (1 раз в 25 лет) составляет 27 м/с.

Средняя годовая температура воздуха составляет минус 0,2 °С. Самым холодным месяцем является январь, средняя температура которого минус 18,9 °С. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура которого плюс 18,0 °С. Абсолютный минимум температуры минус 51,0 °С, абсолютный максимум плюс 37 °С. Первые заморозки обычно наблюдаются в первой декаде сентября, последние в первой декаде июня. Сред-

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист

няя продолжительность безморозного периода 119 дней, наибольшая 147 дня, наименьшая 32 дня.

Средняя многолетняя сумма осадков равна 541 мм. Наибольшее месячное количество осадков (жидкие осадки) приходится на август и составляет 81 мм, наименьшее количество осадков (твердые осадки) приходится на февраль и составляет 21 мм. В теплый период с апреля по октябрь выпадает 396 мм, за холодный период с ноября по март 145 мм Суточный максимум осадков 141 мм. Суточный максимум осадков 1 % обеспеченности 99,6 мм.

Снежный покров в среднем появляется в середине октября и как правило через десять дней образуется устойчивый снежный покров. Максимальная высота снежного покрова наблюдается чаще всего в конце февраля или в середине марта. В рассматриваемом районе среднее число дней с устойчивым снежным покровом 185. Средняя высота снежного покрова из наибольших за зиму по постоянной рейке составляет 44 см, максимальная 98 см, минимальная 18 см.

Среднее годовое значение относительной влажности воздуха составляет 75%. Среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 79 %. Среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца 73 %.

В районе в среднем за год возможное число дней с атмосферными явлениями составляет: 18 дней с туманом; 42 дня с метелью; 22 дня с грозой; 1 день с градом; 3 дня с гололедом; 2 дня с зернистой изморозью.

Наибольшее за год возможное число дней с атмосферными явлениями составляет: 30 дней с туманом; 69 дня с метелью; 39 дней с грозой; 4 дня с градом; 11 дней с гололедом; 10 дней с зернистой изморозью.

Территория расположена в пределах лесной равнинной широтно-зональной области Тобольской провинции Туртасской подпровинции, которая расположена в пределах озерно-аллювиальной равнины с параллельно-грядовыми формами рельефа, занимает северную часть Иртышского бассейна. Поверхность представляет собой пологую, слабо всхолмленную, заболоченную и залесенную аккумулятивную равнину, понижающуюся к долинам дренирующих ее рек.

Территория работ расположена в долине р. Иртыш на надпойменной террасе (равнине) средненеоплейстоценового возраста (абсолютные отметки 85-100 м).

По схеме инженерно-геологического районирования район строительства находится в центральной части Западно-Сибирской плиты которая имеет двухъярусное строение: нижний ярус- фундамент, сложенный геосинклинальными докембрийскими и палеозойскими образованиями; верхний – мезокайнозойский платформенный чехол.

Инв. № подл.	39794/П	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04				5

Поверхностные водотоки и водоемы района проектирования относятся к речной сети бассейна Карского моря (левобережье среднего течения р. Обь). Средняя густота речной сети в пределах рассматриваемой территории составляет 0,3-0,4 км/км².

Для поверхностных водотоков района характерно небольшие уклоны, медленное течение и большой коэффициент извилистости русла. Заболоченность водосборов достигает 40-60 %, залесенность 30-40 %, заозеренность 10-20 %. Болота представлены преобладанием выпуклых олиготрофных болот. По долинам рек распространены переходные и низинные болота. Из растительности преобладают береза, сосна, ель и местами кедр. Озера, преимущественно вторичного происхождения. Это болотные (внутриболотные) озерки и озера весьма разнообразной формы и размера в подавляющем большинстве площадью менее 0,1 км², являющиеся частью грядово-озеркового или грядово-мочажинно-озеркового комплексного микроландшафта, глубиной менее 2 м. Большинство озер (90%) района строительства не имеют поверхностного стока, то есть являются бессточными. При отсутствии поверхностных водотоков, вытекающих из озер, сток из внутриболотных водоемов происходит путем фильтрации через торфяные берега. На долю сточных, проточных и озер с перемежающим стоком (старицы) приходится 10-12% озер.

Гидрография района производства работ представлена ближайшими поверхностными водотоками (р. Иртыш, р. Демьянка, пойменными ручьями без названия), а также ближайшими поверхностными водоемами (старицами без названия, старичными озерами Карабашево, Чалдышево, озерами без названия) и болотами левобережья среднего течения р. Обь.

Поверхностные водотоки, рассматриваемые в качестве ближайших, в основном не используются относительно судоходства, лесосплава и другой хозяйственной деятельности, за исключением р. Иртыш.

Согласно схемам ботанико-географического районирования, рассматриваемый регион относится к северной части подзоны южной тайги и входит в состав Туртасского округа темнохвойно-березовых и темнохвойно-сосновых травяных и зеленомошных лесов и верховых болот.

По флористическому районированию России, территория находится в Северо-Европейско-Урало-Сибирской провинции, Евросибирской подобласти Циркумбореальной области Бореального подцарства.

Согласно схеме зон и типов поясности растительности Национального атласа России, район проведения работ относится к таежной зоне, подзоне южной тайги.

Лесной фонд района характеризуется преобладанием хвойных пород деревьев. Основными лесообразующими хвойными породами являются сосна и кедр. На территориях, занятых мелколиственными лесами преобладающей породой является береза, на

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							6
39794/П							
Изм. № подл.						1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
Подп. и дата							
Взам. инв. №							

и верховых болот.
По флористическому районированию России, территория находится в Северо-Европейско-Урало-Сибирской провинции, Евросибирской подобласти Циркумбореальной области Бореального подцарства.
Согласно схеме зон и типов поясности растительности Национального атласа России, район проведения работ относится к таежной зоне, подзоне южной тайги.
Лесной фонд района характеризуется преобладанием хвойных пород деревьев. Основными лесообразующими хвойными породами являются сосна и кедр. На территориях, занятых мелколиственными лесами преобладающей породой является береза, на

долю осины и ивы приходится лишь около 10 % от площади лиственных насаждений. Из кустарников преобладает тальник.

Лесистость данного района колеблется от 40 до 70 %. Лесной фонд района характеризуется преобладанием хвойных пород деревьев - 57,9 % от общей площади лесопокрытых земель. Основными лесообразующими хвойными породами являются сосна и кедр. На территориях занятых мелколиственными лесами преобладающей породой является береза. Из кустарников преобладает тальник.

Лесная растительность представлена смешанными лесами, которые приурочены к наиболее дренированным участкам водоразделов, долинам рек и склоновым поверхностям.

Территория работ представлена луговой растительностью. Проектное покрытие растительного покрова низкое. Луговая растительность представлена двумя видами клевера – ползучий (*Trifolium repens*) и луговой (*Trifolium pratense*), одуванчиком лекарственным (*Taraxacum officinale*), изредка встречается лапчатка гусиная (*Potentilla anserina*).

Среди кустарников преобладает шиповник коричневый, рябина сибирская, смородина щетинистая, красная, смородина черная. Хорошо развит травяно-моховой покров.

На современном этапе степень нарушенности земель (и, соответственно, растительности) лесного фонда характеризуется значительная.

Болотная растительность в границах полосы отвода отсутствует.

Техногенные условия территории проектирования обусловлены хозяйственным освоением территории.

Участок работ представляет собой преимущественно не застроенную территорию вдоль проектируемой трассы КЛ-0,4 кВ с заходом на промышленную площадку. Древесная растительность на данной территории частично нарушена в результате строительных работ.

Антропогенные ландшафты территории формируются в специфических условиях, характерными чертами которых являются: использование тяжелой техники; поляризация и комплектность нагрузок. Эксплуатационные антропогенные ландшафты имеют очагово-линейно-площадной характер. Эти местности являются территориями долговременного пользования. Процессы самовосстановления сдерживаются большой нагрузкой тяжёлого оборудования.

Линии связи, системы отопления, водоснабжения и канализации в основном проложены совместно на эстакадах, и частично подземно.

Строительство осуществляется на отсыпанных и спланированных площадках. Отсыпка производится песками из сухоройных карьеров.

Инв. № подл.	39794/П	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>и комплектность нагрузок. Эксплуатационные антропогенные ландшафты имеют очагово-линейно-площадной характер. Эти местности являются территориями долговременного пользования. Процессы самовосстановления сдерживаются большой нагрузкой тяжёлого оборудования.</p> <p>Линии связи, системы отопления, водоснабжения и канализации в основном проложены совместно на эстакадах, и частично подземно.</p> <p>Строительство осуществляется на отсыпанных и спланированных площадках. Отсыпка производится песками из сухоройных карьеров.</p>												
										1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04						Лист
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

7

Освоение территории сопровождается удалением или нарушением покровов (снежного, травяного), что приводит к изменению теплового режима верхнего слоя грунтов. В зимний период застройка территории сопровождается уплотнением, удалением снега, а также образованием снежных наносов, в результате чего тепловой режим этих участков будет различным.

Строительство может привести к разрушению дернового покрова, засорению территории строительными отходами, загрязнению грунтов и подземных вод нефтепродуктами, искусственному изменению рельефа местности при планировке. При этом могут последовать необратимые явления. Почвенный покров видоизменяется, процессы почвообразования прерываются и появляются новые техногенно-преобразованные почвы – литоземы, особенно подверженные процессам водной и ветровой эрозии.

Строительство и эксплуатация объектов не будут оказывать отрицательного воздействия на природную среду при соблюдении необходимых технологических норм и требований.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							8

3 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Согласно заданию на проектирование объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)» предусматриваются следующие мероприятия:

- Подключение задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН.
- Установка РП-0,4 кВ в помещении существующего технологического блока, расположенного в районе кранового узла задвижек №10.
- Строительство КЛ-0,4 кВ от КТП-6/0,4 кВ №2 КУУН до проектируемого РП-0,4 кВ.
- Строительство КЛ-0,4 кВ от проектируемого РП-0,4 кВ до потребителей кранового узла №10.
- Демонтаж существующей КЛ-0,4 кВ от АВ-5 в ЩСУ-0,4 кВКС н/пр УБО-1 (АО «ТранснефтьСибирь» - Тобольского УМН) до КУ задвижек №13 и №13а.

Для строительства и эксплуатации объектов в рамках проекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)» из категории земель «Земли населенных пунктов» используются земельные участки общей площадью **2069 кв. м**, в том числе:

- на территории земельных участков, в отношении которых планируется оформление права аренды ООО «РН-Уватнефтегаз» - 992 кв. м (см. том Проект межевания территории);
- на территории земельных участков, в отношении которых оформлены договоры аренды земельных участков ООО «РН-Уватнефтегаз» – 1077 кв. м.

Граница зоны планируемого размещения объекта определена из условий размещения сооружений, необходимых для нормальной эксплуатации проектируемых объектов и с соблюдением требований нормативной документации, утвержденной законодательными актами РФ.

В соответствии с нормами отвода ВСН 14278 тм-т1, а также с учетом принятых проектных решений, ширина полосы отвода на период строительства проектируемых КЛ 0,4 кВ принята 6 м.

Согласно п. 2.1 ВСН 14278 тм-т1 земельные участки для размещения проектируемой КЛ-0,4 кВ в постоянное пользование не выделяются.

Отвод земельных участков для демонтажа существующей КЛ 0,4 кВ от АВ-5 в ЩСУ-0,4 кВКС н/пр УБО-1 (АО «ТранснефтьСибирь» - Тобольского УМН) до КУ задвижек №13 и №13а не предусматривается, так как демонтаж будет осуществлен силами ООО «РН-Уватнефтегаз» до начала строительства проектируемого объекта.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
39794/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04		Лист
								9

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160, для проектируемой КЛ-0,4 кВ устанавливается охрannая зона в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 м от оси КЛ:

Земельные участки, входящие в охранные зоны, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований правил охраны.

Характеристики земельных участков, предназначенных для строительства объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)», представлены в ведомости распределения площадей земельных участков в разрезе правообладателей, таблица 3.1.

Таблица 3.1 – Ведомость распределения площадей земельных участков в разрезе правообладателей

Наименование объекта	Площадь отвода, кв. м	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Категория зе- мель	Вид права, правообладатель
На период строительства					
КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)	Образуемые земельные участки				
	540	72:18:0301004:3У1	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли населенных пунктов	Планируется оформление земель в аренду ООО «РН-Уватнефтегаз»
	452	72:18:0301004:592:3У1	Коммунальное обслуживание (код 3.1)		
	992	Площадь образуемых земельных участков			
	Ранее учтенные земельные участки				
	193	72:18:0000000:2695	для содержания и эксплуатации здания - КТП с НКУ	Земли населенных пунктов	Аренда ООО «РН-Уватнефтегаз», договор аренды №41-зу от 01.03.2016
	274	72:18:0306002:200 (в составе ЕЗП 72:18:0306002:198)	недропользование		Аренда ООО «РН-Уватнефтегаз», договор аренды №13-зу от 29.03.2023
	481	72:18:0301004:599	производственная деятельность		Аренда ООО «РН-Уватнефтегаз», договор аренды №90-зу от 19.12.2019
	129	72:18:0301004:598	производственная деятельность		
	1077	Площадь ранее учтенных земельных участков			
Всего по проекту:	2069				

4 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

На основании вышеизложенного предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определена граница зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями норм отвода земель с учетом принятых проектных решений.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
39794/П								11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

5 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

Информация о количестве пересекаемых автомобильных дорог приведена в таблице 5.1.

Таблица 5.1 - Ведомость пересекаемых автомобильных дорог

ПК по трассе	Наименование дороги	Категория дороги	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина проезжей части, м	Ширина земляного полотна, м	Угол пересечения	Примечание
0+40.50	проезд внутриплощадочный	III	ц/б	4.0	-	-	89°03'	ООО «РН-Уватнефтегаз»
0+67.17	проезд внутриплощадочный	III	ц/б	4.4	-	-	87°42'	ООО «РН-Уватнефтегаз»
1+2.41	дорога грунтовая	III	грунт	5.0	-	-	63°41'	АО «Транснефть-Сибирь»

Информация о количестве пересекаемых подземных коммуникаций приведена в таблице 5.2.

Таблица 5.2 - Ведомость пересекаемых подземных коммуникаций

ПК	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град.	Материал	Диаметр, мм	Глубина залегания до верха, м	Владелец
2+47.67	канализация ст.	действ.	24°24'	сталь	219	3.0	АО «Транснефть-Сибирь», Тобольское УМН Транснефть-Сибирь

Информация о количестве пересекаемых надземных коммуникаций приведена в таблице 5.3.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39794/П		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							12

Таблица 5.3 - Ведомость пересекаемых надземных коммуникаций

ПК	Наименование	Число пересекаемых проводов, шт.	Угол пересечения, град.	Высота нижнего провода в точке пересечения	Высота верхнего провода левого столбца	Высота верхнего провода правого столбца	Владелец
0+47,07	Водопр. на эст.	1	89°57'	0,70	-	-	ООО «РН-Уватнефтегаз»
0+61,15	Водопр. на эст.	1	88°12'	0,70	-	-	ООО «РН-Уватнефтегаз»
1+0,74	ВОЛС 10 кВ	3	82°13'	5,83	11,5800	11,4800	Тобольское ТПО, Высоковольтный РЭС АО «Россети»
1+3,13	Линия связи	1	82°24'	5,36	6,6800	6,5100	ООО «Зумер»

Пересечения с водными объектами по ходу следования трассы проектируемой КЛ-0,4 кВ отсутствуют.

Граница зоны планируемого размещения объекта «КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек №13 и №13а кранового узла №10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)» пересекается с зоной планируемого размещения, установленной документацией по планировке территории под строительство объекта «КУУН в районе ЛПДС Демьянского. Реконструкция» (проект 1750619/1377Д), утвержденной постановлением администрации Уватского муниципального района №97 от 12.05.2022 г.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист	
							13	
39794/П						Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

6 ССЫЛОЧНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Обозначение документа, на который дана ссылка		Номер раздела, пункта, подпункта тома
№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г.	Земельный кодекс Российской Федерации	1
№ 74-ФЗ от 03.06.2006 г.	Водный кодекс Российской Федерации	1
№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г.	Лесной кодекс Российской Федерации	1
№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.	Градостроительный кодекс Российской Федерации	1
Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564	Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов	1
Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160	О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон	3
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017г. №740/пр	Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1
ВСН №14278 тм-т1	Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ	3

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							14

ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ	31
-------------------------------	----

Таблица регистрации изменений

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39794/П		

						1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-04	Лист
							29
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		