



ФР О С С И Я
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «РН-Уватнефтегаз»

**КЛ, ВЛ-0,4 КВ ДО ЗАДВИЖЕК №13 И №13А КРАНОВОГО
УЗЛА №10 МАГИСТРАЛЬНОГО НЕФТЕПРОВОДА В
РАЙОНЕ КУУН (ИНВ. №13-0273610)**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 3

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-03



РОССИЯ
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «РН-Уватнефтегаз»

**КЛ, ВЛ-0,4 КВ ДО ЗАДВИЖЕК №13 И №13А КРАНОВОГО
УЗЛА №10 МАГИСТРАЛЬНОГО НЕФТЕПРОВОДА В
РАЙОНЕ КУУН (ИНВ. №13-0273610)**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 3

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-03

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39793/П		

**Зам. главного инженера
по инжинирингу в ПИР**

В.С. Солодкин

Главный инженер проекта

В.Н. Фисенко

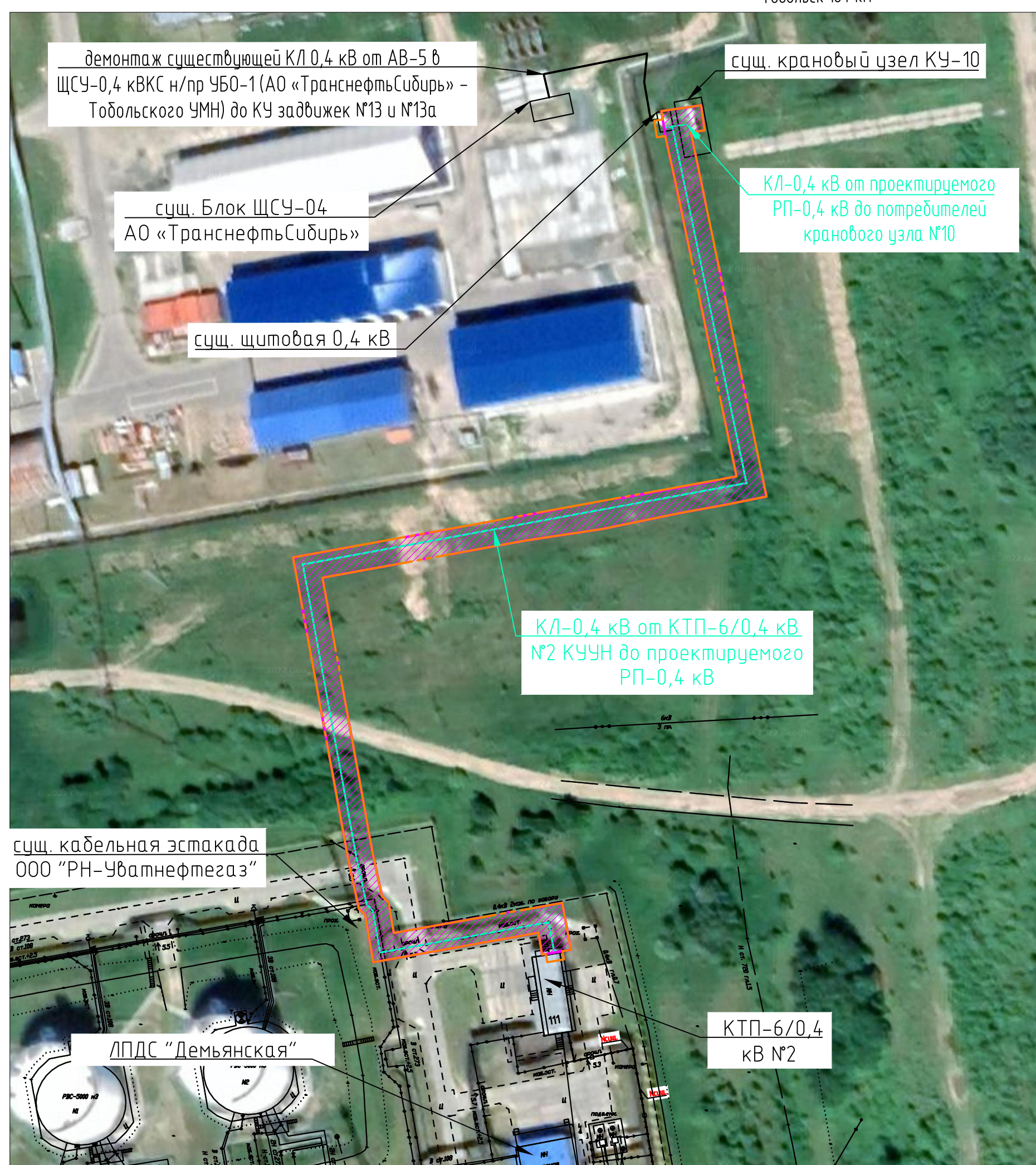
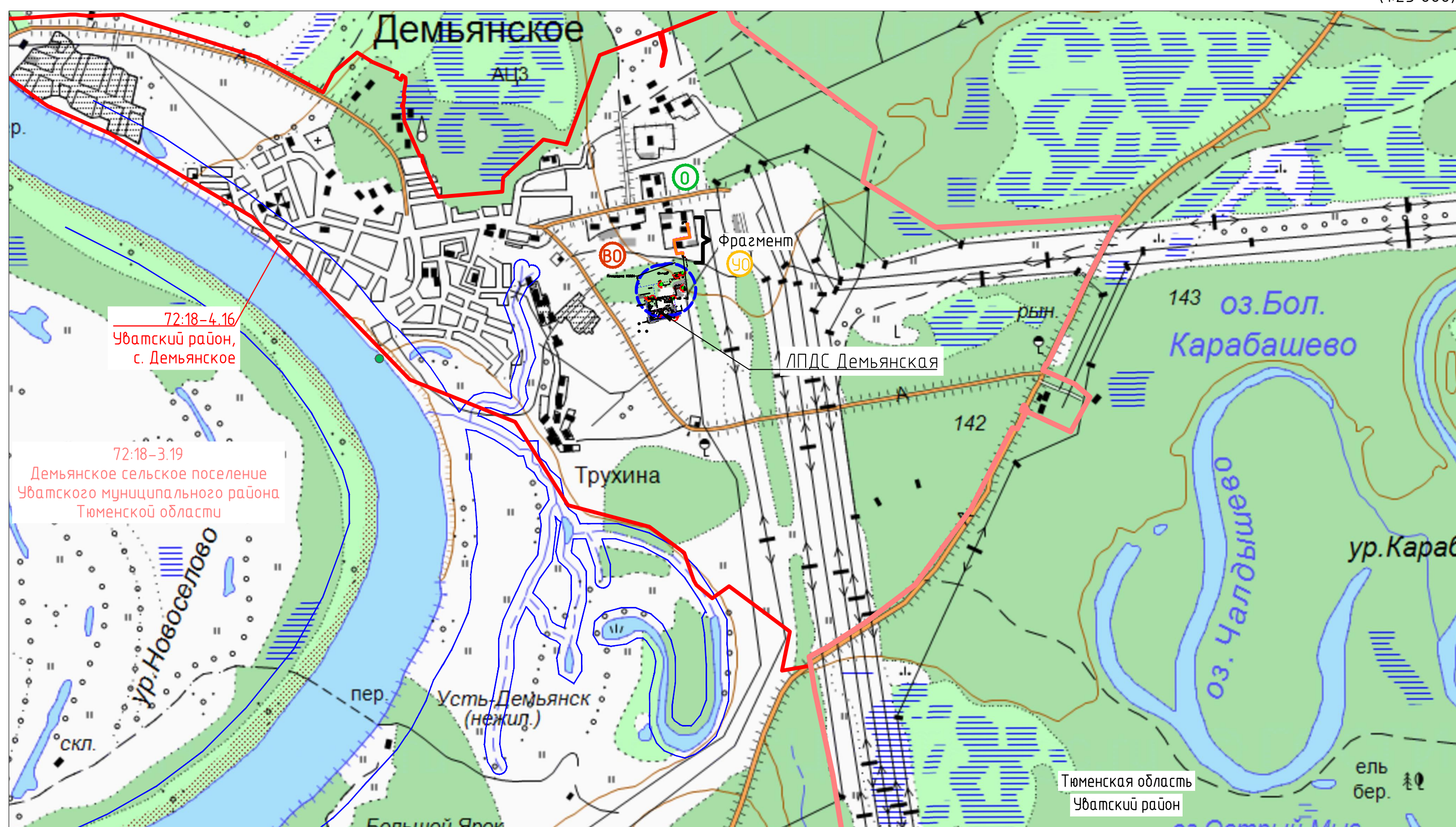
Начальник ОПиСП

А.В. Орлов









2024

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком




Инв. № подл.	39793/П	Подп. и дата		Взам. инв. №								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-03-С				
		Разраб.		Трикозина			22.02.24	Содержание тома ППТ-03		Стадия	Лист	Листов
							ПП				1	
							ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»					
		ГИП		Фисенко			22.02.24					



Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта |
|  | Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
|  | Проектируемая КЛ |
|  | Существующие и запроектированные коридоры коммуникаций |
|  | Водоохранные зоны |
|  | Граница III пояса ЗСО |
|  | Граница населенного пункта |
|  | Граница сельского поселения |

Категории опасности по СП 115.13330.2016

-  Землетрясение – умеренно опасная
-  Пучение – весьма опасная
-  Криогенные процессы – опасная

						1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-03-СХ-001			
						КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек № 13 и № 13А кранового узла № 10 магистрального нефтепровода в районе КУЧН (инв. №13-0273610)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Трикозина		<i>А.В. Трикозина</i>	22.02.24		ПП	1	3
Зав. гр.		Берх		<i>В.В. Берх</i>	22.02.24				
Нач. отд.		Орлов		<i>В.В. Орлов</i>	22.02.24				
						Схема расположения элементов планировочной структуры, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:25000). Фрагмент (1:2000)	ООО "НК "Роснефть"-НТЦ"		
ГИП		Фисенко		<i>В.В. Фисенко</i>	22.02.24				

Документ разработан ООО "НК "Роснефть" –НПЦ".

Согласовано:

Согласовано:

Взам. инв. №

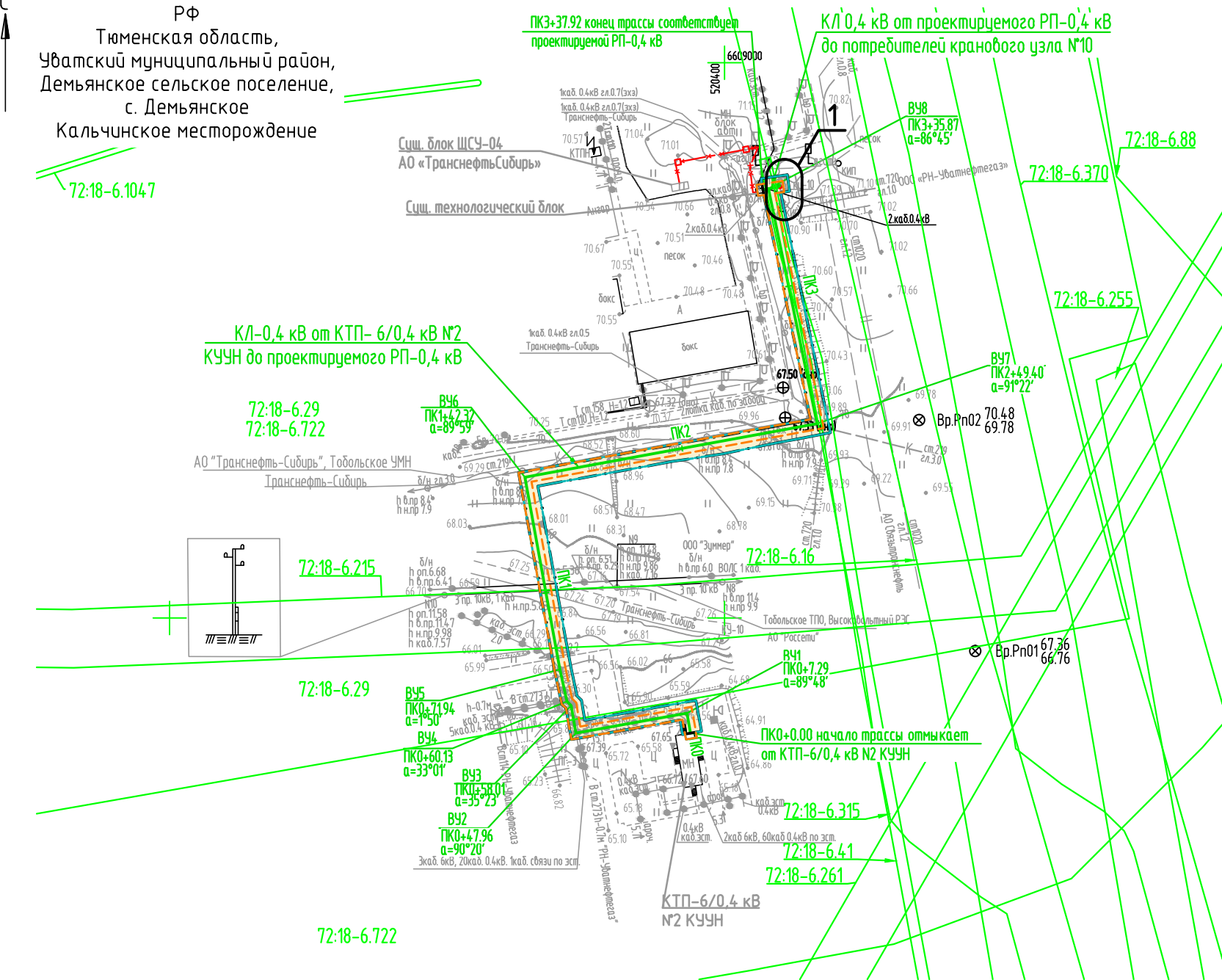
Подп. и дата

Инв. № подл.

Инв. № подл.

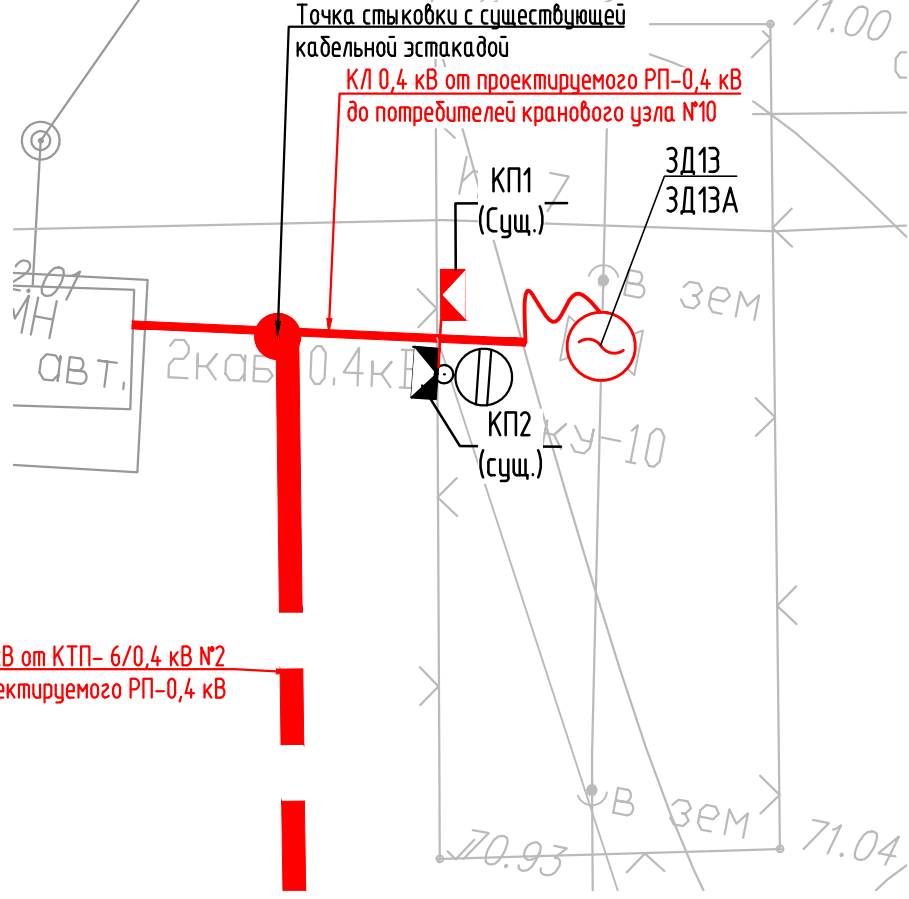
Документ разработан ООО "НК "Роснефть"-НТЦ".
Информация, содержащаяся в документе, может
быть раскрыта или передана третьим лицам только
по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Согласовано					
Инв. №	Взам. инв. №	Подп. и дата	Подп. и дата	Инв. № подл.	39793/П



1. Система координат: местная.
2. Система высот Балтийская 1977 г.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м.
4. Топографическая съемка выполнена ООО "Технологии проектирования" в августе 2023 г.
5. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
6. Отвод земельных участков для демонтажа существующей КЛ не предусматривается, так как демонтаж будет осуществлен силами ООО "РН-Уватнефтегаз" до начала строительства проектируемого объекта.
7. В соответствии с заключением Комитета по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области от 23.03.2023 г. №0694/02, на земельных участках, где планируется проведение работ по объекту, объекты культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют.
8. Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 17.05.2023 г. №15-61/7239-ОГ проектируемый объект расположен за пределами границ особо охраняемых природных территорий федерального значения и их охранных зон.
9. В соответствии с письмом Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания Тюменской области от 17.03.2023 г. №01-07/23-0758 на на участке планируемых работ особо охраняемые природные территории регионального значения, их охранные зоны, а также водно-болотные угодья международного значения отсутствуют.
10. Согласно письму Администрации Уватского муниципального района от 13.03.2023 г. №2128-И в границах зоны планируемого размещения объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения и их охранные зоны.
11. Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.
12. Согласно сведениям ЕГРН граница зоны планируемого размещения объекта расположена на территории категории земель "Земли населенных пунктов", за пределами границ земель лесного фонда.

Крановый узел задвижек №10 (1:100)



Условные обозначения

- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- Реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- Граница планируемой к установлению охранной зоны проектируемой КЛ-0.4 кВ
- Трасса проектируемой КЛ-0.4 кВ
- Демонтируемая существующая кабельная линия
- Светильник
- Клеммная коробка

1750623/0008Д-ПП-029.030.000-ППТ-03-СХ-003					
КЛ, ВЛ-0,4 кВ до задвижек № 13 и № 13А кранового узла № 10 магистрального нефтепровода в районе КУУН (инв. №13-0273610)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Трикозина				22.02.24
Заб. гр.	Берх				22.02.24
Нач. отд.	Орлов				22.02.24
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, конструктивных и планировочных решений (1:2000)					
ООО "НК "Роснефть"-НТЦ"					
Формат А3					